

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI:	Remont elewacji, kominów wraz z podjazdami budynku żłobka nr 12
ADRES INWESTYCJI:	91-812 Łódź ul. Tokarzewskiego 53
NAZWA INWESTORA:	Miejski Zespół Żłobków w Łodzi
ADRES INWESTORA:	91 - 063 Łódź, ul. Zachodnia 55a

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Janusz Szumilak

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 6 sierpnia 2026

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku			
1 d.1	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2		
		85	m2	85,000	
				RAZEM	85,000
2 d.1	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
3 d.1	KNR 2-02 0912-07 z.sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 40 cm Profile o dług.odcinka do 2 m. Naprawa gzymsów	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
4 d.1	KNR K-55 0111-01 0111-04	Reprofilacja ubytków powierzchni betonowych poziomych zaprawą naprawczą o grubości 30 mm	m2		
		35	m2	35,000	
				RAZEM	35,000
5 d.1	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
6 d.1	KNNR 3 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2	m2		
		71	m2	71,000	
				RAZEM	71,000
2		Malowanie elewacji budynku			
7 d.2	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
		964	m2	964,000	
				RAZEM	964,000
8 d.2	KNR K-58 0301-05	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - pierwsza warstwa	m2		
		964	m2	964,000	
				RAZEM	964,000
9 d.2	KNNR-W 2 W1301-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową - malowanie dwukrotne	m2		
		964	m2	964,000	
				RAZEM	964,000
3		Naprawa kominów murowanych na dachu			
10 d.3	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 1,2$	m2	12,132	
				RAZEM	12,132
11 d.3	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej (40%)	m3		
		$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 0,7 * 0,4$	m3	2,831	
				RAZEM	2,831
12 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3		
		1,8	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
13 d.3	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) wysokość kominów - 80cm	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,8$	m2	37,120	
				RAZEM	37,120
14 d.3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (zwiększone o 17% - przygotowanie pod docieplenie 5cm podczas termomodernizacji dachu)	m2		
		$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 1,2 * 1,17$	m2	14,194	
				RAZEM	14,194
15 d.3	KNNR-W 3 0506-02	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną (2-warstwowe pokrycie z papy perfor. oraz papy wierzchniego pokrycia na istn. pokryciu z papy) Wykonanie obróbki z papy szer. 3m z wywinieciem na komin 15cm	m2		
		$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,3$	m2	13,920	
				RAZEM	13,920
16 d.3	KNNR 2 0504- 02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Wykonanie i montaż okapu (daszka) nad kominem z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm, z wyprofilowaniem i zamocowaniem. Da	m2		
		$14,194 * 150\%$	m2	21,291	
				RAZEM	21,291
17 d.3	KNNR-W 2 W1301-02	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2		
		$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,7$	m2	32,480	
				RAZEM	32,480
18 d.3	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
19 d.3	KNR 5-18 0301-08	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie betonowej	wspo r.		
		17	wspo r.	17,000	
				RAZEM	17,000
4		Remont tarasu nieużytkowanego			
20 d.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
21 d.4	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		4,5	m3	4,500	
				RAZEM	4,500
22 d.4	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Siplast Primer wywiniecie na ściany 10cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
23 d.4	KNR 2-02 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa - wywiniecie na ściany 10cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
24 d.4	KNR 2-02 0605-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - druga warstwa wywiniecie na ściany 10cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
25 d.4	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie C20/25 gr. 10cm z siatka 15x15x4	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
26 d.4	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie podkładu betonowego farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
27 d.4	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej, pas nadrynnowy z rurami spustowymi 2szt.	mb		
		24	mb	24,000	
				RAZEM	24,000
28 d.4	KNR 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2		
		31,6	m2	31,600	
				RAZEM	31,600
29 d.4	KNR 7-12 0219-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2		
		31,6	m2	31,600	
				RAZEM	31,600
30 d.4	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych I warstwa - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2		
		31,6	m2	31,600	
				RAZEM	31,600
31 d.4	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych II warstwa - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2		
		31,6	m2	31,600	
				RAZEM	31,600
5		Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku			
32 d.5	KNR K-55 0104-02	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe z zabrudzeń i wykwitów	m2		
		160	m2	160,000	
				RAZEM	160,000
33 d.5	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2		
		65	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
34 d.5	KNNR 3 0301- 01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej, schody, ściany, podjazdy	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.5	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni - podjazdy	m2		
		45	m2	45,000	
				RAZEM	45,000
36 d.5	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		63	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
37 d.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową demontaż i ponowny montaż	m2		
		56	m2	56,000	
				RAZEM	56,000
38 d.5	KNR 4-01 0807-02	Naprawa stopni oraz podjazdów	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
39 d.5	KNR 4-01 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - naprawa balustrad	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.5	KNR 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
41 d.5	KNR 7-12 0219-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada schodów, pochwity	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
42 d.5	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych I warstwa - balustrada schodów, pochwity	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
43 d.5	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych II warstwa - balustrada schodów, pochwity	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
44 d.5	KNR 19-01 1305-05	Dwukrotne malowanie farbą silikonową - powierzchni pionowych zewnętrznych podjazdów betonu wraz z przygotowaniem i zagruntowaniem podłoża	m2		
		90	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
45 d.5	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie schodów betonowych, naświetli oraz podjazdów farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
6		Roboty pozostałe			
46 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m montaż , demontaż , wynajem	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
47 d.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		30	m3	30,000	
				RAZEM	30,000
48 d.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		30	m3	30,000	
				RAZEM	30,000

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku				0,00
1 d.1	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2	85,000	0,00	0,00
2 d.1	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	75,000	0,00	0,00
3 d.1	KNR 2-02 0912-07 z.sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 40 cm Profile o dług.odcinka do 2 m. Naprawa gzymsów	m	55,000	0,00	0,00
4 d.1	KNR K-55 0111-01 0111-04	Reprofilacja ubytków powierzchni betonowych poziomych zaprawą naprawczą o grubości 30 mm	m2	35,000	0,00	0,00
5 d.1	KNR 4-01 0324-04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m	5,000	0,00	0,00
6 d.1	KNR 3 0604 -01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2	m2	71,000	0,00	0,00
Razem dział: Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku						0,00
2		Malowanie elewacji budynku				0,00
7 d.2	KNR W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2	964,000	0,00	0,00
8 d.2	KNR K-58 0301-05	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - pierwsza warstwa	m2	964,000	0,00	0,00
9 d.2	KNR W 2 W1301-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową - malowanie dwukrotne	m2	964,000	0,00	0,00
Razem dział: Malowanie elewacji budynku						0,00
3		Naprawa kominów murowanych na dachu				0,00
10 d.3	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 1,2 = 12,132$	0,00	0,00
11 d.3	KNR 3 0301 -01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej (40%)	m3	$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 0,6 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 0,7 * 0,4 = 2,831$	0,00	0,00
12 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3	1,800	0,00	0,00
13 d.3	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) wysokość kominów - 80cm	m2	$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,8 = 37,120$	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14 d.3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (zwiększone o 17% - przygotowanie pod docieplenie 5cm podczas termomodernizacji dachu)	m2	$(0,7 * 0,8 + 0,7 * 0,8 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 1,7 + 0,6 * 2,2 + 0,9 * 1,9 + 0,6 * 1,5 + 0,7 * 1,4 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 0,9 + 0,6 * 1) * 1,2 * 1,17 = 14,194$	0,00	0,00
15 d.3	KNNR-W 3 0506-02	Naprawa pokryw papą termozgrzewalną (2-warstwowe pokrycie z papy perfor. oraz papy wierzchniego pokrycia na istn. pokryciu z papy) Wykonanie obróbki z papy szer. 3m z wywinięciem na komin 15cm	m2	$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,3 = 13,920$	0,00	0,00
16 d.3	KNNR 2 0504 -02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Wykonanie i montaż okapu (daszka) nad kominem z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm, z wyprofilowaniem i zamocowaniem. Da	m2	$14,194 * 150\% = 21,291$	0,00	0,00
17 d.3	KNNR-W 2 W1301-02	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2	$(3 + 3 + 4,6 + 2,4 + 4,6 + 5,6 + 5,6 + 4,2 + 4,2 + 3 + 3 + 3,2) * 0,7 = 32,480$	0,00	0,00
18 d.3	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.	17,000	0,00	0,00
19 d.3	KNR 5-18 0301-08	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie betonowej	wsp or.	17,000	0,00	0,00
Razem dział: Naprawa kominów murowanych na dachu						0,00
4		Remont tarasu nieużytkowanego				0,00
20 d.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	45,000	0,00	0,00
21 d.4	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	4,500	0,00	0,00
22 d.4	KNR 9-15 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Siplast Primer wywinięcie na ściany 10cm	m2	55,000	0,00	0,00
23 d.4	KNR 2-02 0605-01	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - pierwsza warstwa - wywinięcie na ściany 10cm	m2	55,000	0,00	0,00
24 d.4	KNR 2-02 0605-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na gorąco - druga warstwa wywinięcie na ściany 10cm	m2	55,000	0,00	0,00
25 d.4	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie C20/25 gr.10cm z siatka 15x15x4	m2	45,000	0,00	0,00
26 d.4	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie podkładu betonowego farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2	55,000	0,00	0,00
27 d.4	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej, pas nadrynnowy z rurami spustowymi 2szt.	mb	24,000	0,00	0,00
28 d.4	KNR 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2	31,600	0,00	0,00
29 d.4	KNR 7-12 0219-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2	31,600	0,00	0,00

Kosztyorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30 d.4	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych I warstwa - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2	31,600	0,00	0,00
31 d.4	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych II warstwa - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2	31,600	0,00	0,00
Razem dział: Remont tarasu nieużytkowanego						0,00
5		Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku				0,00
32 d.5	KNR K-55 0104-02	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowo wodne wysokociśnieniowe z zabrudzeń i wykwitów	m2	160,000	0,00	0,00
33 d.5	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2	65,000	0,00	0,00
34 d.5	KNR 3 0301 -01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej, schody, ściany, podjazdy	m3	5,000	0,00	0,00
35 d.5	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni - podjazdy	m2	45,000	0,00	0,00
36 d.5	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	63,000	0,00	0,00
37 d.5	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową demontaż i ponowny montaż	m2	56,000	0,00	0,00
38 d.5	KNR 4-01 0807-02	Naprawa stopni oraz podjazdów	m2	75,000	0,00	0,00
39 d.5	KNR 4-01 1301-03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - naprawa balustrad	m	10,000	0,00	0,00
40 d.5	KNR 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2	60,000	0,00	0,00
41 d.5	KNR 7-12 0219-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada schodów, pochwyty	m2	60,000	0,00	0,00
42 d.5	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych I warstwa - balustrada schodów, pochwyty	m2	60,000	0,00	0,00
43 d.5	KNR 7-12 0226-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami epoksydowymi konstrukcji kratowych II warstwa - balustrada schodów, pochwyty	m2	60,000	0,00	0,00
44 d.5	KNR 19-01 1305-05	Dwukrotne malowanie farbą silikonową - powierzchni pionowych zewnętrznych podjazdów betonu wraz z przygotowaniem i zagruntowaniem podłoża	m2	90,000	0,00	0,00
45 d.5	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie schodów betonowych, naświetli oraz podjazdów farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2	135,000	0,00	0,00
Razem dział: Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku						0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6		Roboty pozostałe				0,00
46 d.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m montaż , demontaż , wynajem	m2	200,000	0,00	0,00
47 d.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	30,000	0,00	0,00
48 d.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3	30,000	0,00	0,00
Razem dział: Roboty pozostałe						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 23%						0,00
Kosztorys brutto						0,00

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
KOSZTORYS:						
1		Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku				
1 d.1	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,580000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
2 d.1	KNR 4-01 0726 -01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,470000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,004200	0,00	0,00
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,004400	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,022900	0,00	0,00
5*		woda z rurociągu	m3	0,005300	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
7*		--Sprzęt-- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,030000	0,00	0,00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,040000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3 d.1	KNR 2-02 0912 -07 z.sz. 5.6. 9911	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 40 cm Profile o dług.odcinka do 2 m. Naprawa gzymsów R*1,1	m			
1*		--Robocizna-- robocizna 0,9867 * 1,1	r-g	1,085370	0,00	0,00
2*		--Materiały-- zaprawa wapienna m. 4	m3	0,001970	0,00	0,00
3*		zaprawa cementowo-wapienna m. 30	m3	0,008240	0,00	0,00
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,001190	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
6*		--Sprzęt-- żuraw okienny przenośny	m-g	0,167600	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
4 d.1	KNR K-55 0111-01 0111- 04	Reprofilacja ubytków powierzchni betonowych poziomych zaprawą naprawczą o grubości 30 mm	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna 0,7+4*0,14	r-g	1,260000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- zaprawa BOLIX SCS	kg	2,000000	0,00	0,00
3*		zaprawa BOLIX WB	m3	0,008896	0,00	0,00
4*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
5 d.1	KNR 4-01 0324 -04	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno'	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,680000	0,00	0,00
		--Materiały--				
2*		cegła budowlana pełna	szt.	8,000000	0,00	0,00
3*		cement portlandzki	kg	1,080000	0,00	0,00
4*		wapno suchogaszzone	kg	0,670000	0,00	0,00
5*		piasek do zapraw	m3	0,006000	0,00	0,00
6*		woda z rurociągu	m3	0,003000	0,00	0,00
7*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
		--Sprzęt--				
8*		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,010000	0,00	0,00
9*		wyciąg jednomasztowy	m-g	0,040000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
6 d.1	KNNR 3 0604- 01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,310000	0,00	0,00
		--Materiały--				
2*		Cement 32.5 portlandzki 25kg	t	0,004000	0,00	0,00
3*		wapno suchogaszzone	t	0,006000	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,023000	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
2		Malowanie elewacji budynku				
7 d.2	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,257000	0,00	0,00
		--Materiały--				
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022000	0,00	0,00
3*		wapno suchogaszzone	t	0,000880	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,001000	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	3,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
8 d.2	KNR K-58 0301-05	Grunтовanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - pierwsza warstwa	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,110000	0,00	0,00
		--Materiały--				
2*		preparat gruntujący BOLIX SIG	kg	0,200000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
4*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,000200	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
9 d.2	KNNR-W 2 W1301-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową - malowanie dwukrotne	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,396000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farba silikonowa	kg	0,375000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
3		Naprawa kominów murowanych na dachu				
10 d.3	KNR 4-01 0212 -04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,420000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
11 d.3	KNNR 3 0301- 01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej (40%)	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	7,360000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
12 d.3	KNR 4-01 0310 -02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	19,860000	0,00	0,00
		--Materiały--				
2*		cegła budowlana pełna	szt.	392,000000	0,00	0,00
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	45,500000	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,238000	0,00	0,00
5*		wapno suchogazzone	kg	25,590000	0,00	0,00
6*		woda z rurociągu	m3	0,146000	0,00	0,00
7*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
		--Sprzęt--				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,330000	0,00	0,00
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3,250000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
13 d.3	KNR 4-01 0726 -02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) wysokość kominów - 80cm	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,290000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,004200	0,00	0,00
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,004400	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,022900	0,00	0,00
5*		woda z rurociągu	m3	0,005300	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
7*		--Sprzęt-- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,030000	0,00	0,00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,040000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
14 d.3	KNR 2-02 0219 -05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm (zwiększone o 17% - przygotowanie pod docieplenie 5cm podczas termomodernizacji dachu)	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	3,240000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,071000	0,00	0,00
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,014000	0,00	0,00
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,600000	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
6*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,150000	0,00	0,00
7*		środek transportowy	m-g	0,010000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
15 d.3	KNNR-W 3 0506-02	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną (2-warstwowe pokrycie z papy perfor. oraz papy wierzchniego pokrycia na istn. pokryciu z papy) Wykonanie obróbki z papy szer. 3m z wywinięciem na komin 15cm	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,350000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- papa podkładowa zgrzewalna perforowana	m2	1,000000	0,00	0,00
3*		papa wierzchniego pokrycia gr. 4,7 mm termozgrzewalna	m2	1,150000	0,00	0,00
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,700000	0,00	0,00
5*		gaz propan-butan	kg	0,330000	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	4,000000		0,00
7*		--Sprzęt-- żuraw okienny	m-g	0,030000	0,00	0,00
8*		środek transportowy	m-g	0,020000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Cena jednostkowa						
16 d.3	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Wykonanie i montaż okapu (daszka) nad kominem z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm, z wyprofilowaniem i zamocowaniem. Da	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,710000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- blacha z cynku grubości 0,55 mm	kg	4,880000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	5,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
17 d.3	KNNR-W 2 W1301-02	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,396000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farba silikonowa	kg	0,375000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
18 d.3	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,104500	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
19 d.3	KNR 5-18 0301-08	Montaż wsporników typu 'WS' na ścianie betonowej R*0,955	wspor.			
1*		--Robocizna-- robocizna 1,07 * 0,955	r-g	1,021850	0,00	0,00
2*		--Materiały-- wspornik do przewodu YADYn	szt.	1,000000	0,00	0,00
3*		dachówka 'DW'	szt.	0,400000	0,00	0,00
4*		śruby M16x400 mm kompletne	szt.	2,100000	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
4		Remont tarasu nieużytkowanego				
20 d.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,520000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
25 d.4	KNR 2-02 1101 -02	Podkłady betonowe na stropie C20/25 gr.10cm z siatka 15x15x4	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,359500	0,00	0,00
2*		--Materiały-- beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,100000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	10,000000		0,00
4*		--Sprzęt-- wyciąg	m-g	0,153000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
26 d.4	KNR 4-01 1204 -04	Dwukrotne malowanie podkładu betonowego farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,359000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm3	0,347000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
27 d.4	KNR 2-02 0508 -03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej, pas nadrynnowy z rurami spustowymi 2szt.	mb			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	2,279500	0,00	0,00
2*		--Materiały-- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	3,200000	0,00	0,00
3*		Spoiva cynowo-ołowiane LC60	kg	0,018000	0,00	0,00
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	2,000000	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
6*		--Sprzęt-- środek transportowy	m-g	0,003100	0,00	0,00
7*		wyciąg	m-g	0,001700	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
28 d.4	KNR 7-12 0107 -03	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,234400	0,00	0,00
2*		--Materiały-- piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm	kg	22,300000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		0,00
4*		--Sprzęt-- piaskarnia do czyszczenia metali	m-g	0,092300	0,00	0,00
5*		sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0,092300	0,00	0,00

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
6*		ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	0,007600	0,00	0,00
7*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,007200	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
29 d.4	KNR 7-12 0219 -02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,105700	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farba epoksydowa do gruntowania odporna na paliwa płynne i wodę morską	dm3	0,086000	0,00	0,00
3*		utwardzacz do wyrobów lakierowych epoksydowych poliamidowy	dm3	0,033000	0,00	0,00
4*		rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólnego stosowania	dm3	0,023800	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	0,900000		0,00
6*		--Sprzęt-- sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0,044400	0,00	0,00
7*		ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	0,000300	0,00	0,00
8*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,000300	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
5		Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku				
32 d.5	KNR K-55 0104-02	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe z zabrudzeń i wykwitów	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,300000	0,00	0,00
2*		--Sprzęt-- agregat wodny ciśnieniowy	m-g	0,240000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
33 d.5	ZKNR C-2 0401-03	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,550000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
34 d.5	KNNR 3 0301- 01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej, schody, ściany, podjazdy	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	7,360000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
35 d.5	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni - podjazdy	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,230000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
36 d.5	KNR 4-01 0726 -01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,470000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,004200	0,00	0,00
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,004400	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,022900	0,00	0,00
5*		woda z rurociągu	m3	0,005300	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
7*		--Sprzęt-- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,030000	0,00	0,00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,040000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
37 d.5	KNR 2-31 0502 -04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową demontaż i ponowny montaż	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,558500	0,00	0,00
2*		--Materiały-- płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm	szt.	4,080000	0,00	0,00
3*		piasek	m3	0,084900	0,00	0,00
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,018500	0,00	0,00
5*		woda	m3	0,028600	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
38 d.5	KNR 4-01 0807 -02	Naprawa stopni oraz podjazdów	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,990000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,000700	0,00	0,00
3*		grys marmurowy	t	0,001000	0,00	0,00
4*		piasek do zapraw	m3	0,001000	0,00	0,00
5*		farba sucha naturalna ziemna	kg	0,020000	0,00	0,00
6*		pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,003000	0,00	0,00
7*		olej lniany	dm3	0,006000	0,00	0,00
8*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
39 d.5	KNR 4-01 1301 -03	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych - naprawa balustrad	m			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	1,510000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m3	0,190000	0,00	0,00
3*		acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,080000	0,00	0,00
4*		elektrody stalowe do spawania stali węglowych i niskostopowych sr. 6 mm	kg	0,120000	0,00	0,00
5*		pręty płaskie walcowane na gorąco	kg	6,720000	0,00	0,00
6*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
7*		--Sprzęt-- spawarka elektryczna wirująca do 300 A	m-g	1,152000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
40 d.5	KNR 7-12 0107 -03	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych - balustrada, kraty w oknach tarasu	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,234400	0,00	0,00
2*		--Materiały-- piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm	kg	22,300000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,000000		0,00
4*		--Sprzęt-- piaskarnia do czyszczenia metali	m-g	0,092300	0,00	0,00
5*		sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0,092300	0,00	0,00
6*		ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	0,007600	0,00	0,00
7*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,007200	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
41 d.5	KNR 7-12 0219 -02	Malowanie natryskiem pneumatycznym farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji kratowych - balustrada schodów, pochwyt	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,105700	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farba epoksydowa do gruntowania odporna na paliwa płynne i wodę morską	dm3	0,086000	0,00	0,00
3*		utwardzacz do wyrobów lakierowych epoksydowych poliamidowy	dm3	0,033000	0,00	0,00
4*		rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólnego stosowania	dm3	0,023800	0,00	0,00
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	0,900000		0,00
6*		--Sprzęt-- sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	0,044400	0,00	0,00
7*		ciągnik kołowy 37-50 KM	m-g	0,000300	0,00	0,00
8*		przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,000300	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
44 d.5	KNR 19-01 1305-05	Dwukrotne malowanie farbą silikonową - powierzchni pionowych zewnętrznych podjazdów betonu wraz z przygotowaniem i zagruntowaniem podłoża	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,560000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farba emulsyjna Polinit	dm3	0,360000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
45 d.5	KNR 4-01 1204 -04	Dwukrotne malowanie schodów betonowych, naświetli oraz podjazdów farbą do betonu o podwyższonej odporności na ścieranie i warunki atmosferyczne z dodatkiem przeciwpoślizgowym (R11)	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,659000	0,00	0,00
2*		--Materiały-- farby emulsyjne nawierzchniowe	dm3	0,347000	0,00	0,00
3*		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000000		0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
6		Roboty pozostałe				
46 d.6	KNR 2-02 1604 -01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m montaż , demontaż , wynajem	m2			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,548200	0,00	0,00
2*		--Materiały-- płyty pomostowe robocze	m2	0,014100	0,00	0,00
3*		płyty komunikacyjne długie	m2	0,000400	0,00	0,00
4*		płyty komunikacyjne krótkie	m2	0,000200	0,00	0,00
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,000030	0,00	0,00
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,000180	0,00	0,00
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,000020	0,00	0,00
8*		haki do muru	kg	0,012000	0,00	0,00
9*		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0,009000	0,00	0,00
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m2	0,007000	0,00	0,00
11*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500000		0,00
12*		--Sprzęt-- rusztowanie rurowe	m-g	0,156000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
47 d.6	KNR 4-01 0108 -11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3			
1*		--Robocizna-- robocizna	r-g	0,860000	0,00	0,00
		--Sprzęt--				

Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.
2*		Samochód samowyładowczy o ładowności do 5 t	m-g	0,500000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						
48 d.6	KNR 4-01 0108 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3			
1*		--Sprzęt-- Samochód samowyładowczy o ładowności do 5 t 0,02 * 15	m-g	0,300000	0,00	0,00
Razem koszty bezpośrednie						
Koszty pośrednie [Kp] R+65%S			%	65,00		
Zysk [Z] (R+Kp(R))+12%(S+Kp(S))			%	12,00		
Razem pozycja						
Cena jednostkowa						

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku	2
2 Malowanie elewacji budynku	2
3 Naprawa kominów murowanych na dachu	2
4 Remont tarasu nieużytkowanego	3
5 Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku	4
6 Roboty pozostałe	5
Kosztorys inwestorski	6
1 Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku	6
2 Malowanie elewacji budynku	6
3 Naprawa kominów murowanych na dachu	6
4 Remont tarasu nieużytkowanego	7
5 Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku	8
6 Roboty pozostałe	9
Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji	10
1 Naprawa tynków oraz gzymsów na elewacji budynku	10
2 Malowanie elewacji budynku	11
3 Naprawa kominów murowanych na dachu	12
4 Remont tarasu nieużytkowanego	14
5 Naprawa schodów, podjazdów, naświetli wokół budynku	16
6 Roboty pozostałe	19
Spis treści	21